



COMUNE DI ORBETELLO
(Provincia di Grosseto)
Piazza del Plebiscito, 1 – 58015

SERVIZIO ENTRATE

ALIQUEUTE IMU 2023
Approvate con deliberazione Consiglio Comunale n. 19 del 26/4/2023)

	TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUEUTA
1	Abitazione principale non esente e relative pertinenze, con detrazione annua di € 200,00	6,0 per mille
2	Immobili classificati A/10	8,2 per mille
3	Immobili classificati nelle categorie catastali B	8,9 per mille
4	Immobili classificati nelle categorie catastali C1	8,2 per mille
5	Immobili classificati nelle categorie catastali C2 e C3	8,9 per mille
6	Immobili classificati nelle categorie catastali C4, C5, C6 e C7	10,6 per mille
7	Immobili classificati nelle categorie catastali D/3 con gettito ad aliquota del 7,6 per mille a favore dello Stato	8,2 per mille
8	Tutti gli altri immobili classificati nelle categorie catastali D con gettito ad aliquota del 7,6 per mille a favore dello Stato	10,6 per mille
9	Aree edificabili	10,6 per mille
10	Abitazioni concesse in uso gratuito ai parenti in linea retta entro il primo grado	9,0 per mille*
11	Abitazioni locatate con contratto registrato ad inquilino residente	9,0 per mille**
12	Abitazioni non di residenza	10,6 per mille
13	"Beni merce"	Esenti
14	Terreni agricoli	Esenti
15	Fabbricati rurali ad uso strumentale	Esenti
16	Aliquota per altri immobili non rientranti nelle tipologie sopra elencate	8,6 per mille

Si rimanda alle disposizioni di legge per esenzioni e aliquote non riportate nella tabella soprastante

* è prevista una riduzione del 50% per le abitazioni concesse in uso gratuito a parenti di primo grado nel caso siano rispettate le condizioni previste dalla vigente normativa.

** è prevista una riduzione del 25% per gli immobili locati a canone concordato di cui alla L. 431/1198 e s.m.i.