Valori venali unitari dei terreni edificabili periodo 2013-2017

(Delibera G.M. n.370 del 27/12/2012)

LOCALITA'	Fogli di mappa catastale	ZONA OMOGENEA (D.M. 1444/68)	Ambiti di riferimento R.U.	Microzone censuarie (Delibera C.C. n.17 del 28/02/2000)	Indice edificabilità (mc./mq.)	Rapporto di copertura (%)	Valori unitari derivanti dai dati raccolti dal Servizio Entrate e dall'osservatorio immobiliare Agenzia Territorio (€uro)		Valore unitario medio	Unità di misura
							minimo	massimo		
Orbetello centro e Talamone	88 - 89 5	A	<i>Sn</i>	1 - 7	tutti gli indici		300,00	400,00	350,00	mc
Orbetello Neghelli, Orbetello Scalo, Albinia, Fonteblanda	90 91- 92 - 62 30 - 12 - 7	B - C urbanizzata	<i>Atn - Tn</i>	3 - 4 - 8	tutti gli indici		200,00	300,00	250,00	mc
Ansedonia	110	B	<i>Tn</i>	2	tutti gli indici		250,00	550,00	400,00	mc
Giannella, Talamone	30 - 36 - 58 86 - 5	B	<i>Atn - Tn</i>	5 - 7	tutti gli indici		260,00	280,00	265,00	mc
Orbetello Neghelli, Orbetello Scalo, Albinia, Fonteblanda	90 91- 92 - 62 30 - 12 - 7	C non urbanizzata	<i>Atn</i>	3 - 4 - 8	tutti gli indici		210,00	230,00	220,00	mc
Intero territorio		Aree P.E.E.P.	<i>Atn</i>	Tutte	tutti gli indici		105,00	165,00	135,00	mc
Intero territorio		D urbanizzata	<i>Dn</i>	Tutte		35-40	60,00	80,00	70,00	mq
Intero territorio		D non urbanizzata	<i>Dn</i>	Tutte		30-35	30,00	60,00	45,00	mq
Intero territorio		Aree P.I.P.	<i>Dn</i>	Tutte		35	25,00	35,00	30,00	mq
Intero territorio		F	<i>Fn</i>	Tutte	tutti gli indici		90,00	100,00	95,00	mc
Intero territorio		E	<i>En</i>	Tutte	tutti gli indici		90,00	100,00	95,00	mc