

## ALIQUOTE IMU 2014

Per l'anno 2014, con Delibera C.C. 32 del 07/07/2014, sono stabilite le seguenti aliquote per l'imposta municipale propria:

<b>descrizione tipologia immobile</b>	<b>Aliquota ordinaria</b>
Per l'abitazione principale e relative pertinenze, come individuate dall'art. 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, con <b>detrazione annua di 200,00 euro</b> ; (L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, <b>ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9</b> , per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota del 4,0 per mille)	4,0 per mille
Per l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili con <b>detrazione annua di 200,00 euro</b> , precedentemente adibita a residenza anagrafica, che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'abitazione non risulti locata, come previsto dal regolamento comunale Imposta Municipale Propria; (L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, <b>ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9</b> , per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota del 4,0 per mille)	4,0 per mille
Per immobili concessi in uso gratuito ai parenti in linea retta entro il primo grado.	9,1 per mille
Per immobili classificati nelle categorie catastali B, C (escluse le pertinenze dell'abitazione principale, C/1 e C/3)	8,9 per mille
Per immobili classificati A/10,C/1 e C/3	8,7 per mille
Per le aree edificabili	10,6 per mille
Per immobili classificati nella categoria D (esclusi D/5),con gettito ad aliquota del 7,6 per mille a favore dello Stato	9,0 per mille
Per immobili classificati nella categoria D/5 con gettito ad aliquota del 7,6 per mille a favore dello Stato	10,6 per mille
Per le abitazioni locatate con contratto registrato ad inquilino residente, secondo i requisiti previsti dal regolamento comunale	10,0 per mille
Per l'unità immobiliare posseduta dal cittadino non residente nel territorio dello stato, a condizione che non risulti locata.	8,0 per mille
Abitazioni non di residenza	10,6 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati non rientranti nelle altre casistiche	10,6 per mille

Per usufruire dell'aliquota agevolata per le abitazioni locatate o concesse in uso gratuito ai parenti entro il primo grado (genitori o figli) deve essere presentata l'apposita comunicazione prevista dall'art. 15 del Regolamento Comunale IUC