

ALIQUOTE TASI 2014

Per l'anno 2014, con Delibera C.C. 35 del 07/07/2014, sono stabilite le seguenti aliquote per l'imposta municipale propria:

descrizione tipologia immobile	Aliquota ordinaria
abitazione principale e relative pertinenze, come individuate dall'art. 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011;	1,8 per mille
Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili precedentemente adibita a residenza anagrafica, che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'abitazione non risulti locata, come previsto dal regolamento comunale Imposta Municipale Propria;	1,8 per mille
Immobili classificati nelle categorie catastali B,	1,7 per mille
Abitazioni non di residenza	0,8 per mille
Immobili classificati nella categoria D/5	0,8 per mille
Magazzini ad uso domestico non pertinenziali di abitazione principale	1,0 per mille
Immobili cat. D/10 ed altri strumentali all'agricoltura	1,0 per mille

Detrazione per l'abitazione principale ed equiparata:

- €. 144,00 per le abitazioni principali ed equiparate con rendita catastale fino ad €. 500,00
- €. 125,00 per le abitazioni principali ed equiparate con rendita superiore ad €.500,00

Le seguenti categorie di immobili non sono soggette a TASI 2014

- a) aree edificabili;
- b) palestre senza fine di lucro (C/4);
- c) abitazione in uso gratuito ai figli e abitazione locata;
- d) abitazioni degli italiani residenti estero;
- e) uffici (A/10), negozi (C/1) e laboratori artigiani (C/3);
- f) immobili da cat. D/1 a D/8.

Il metodo di calcolo della TASI è identico al calcolo IMU. Sul sito del Comune di Orbetello www.comune.orbetello.gr.it è a disposizione dei contribuenti il programma di calcolo online.

Quota occupante 10% Quota proprietario 90% - art. 43 [Regolamento comunale IUC](#)

Scadenze: prima rata 50% entro 16/10/2014 ---- seconda rata 50% entro il 16/12/2014

Il pagamento è effettuato con modello F24

Codice Comune **G088**

Codice Tributo :

- Abitazione Principale e pertinenze : 3958
- Fabbricati Rurali ad uso strumentale: 3959
- Aree edificabili : 3960
- Altri fabbricati : 3961