

**SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI ORBETELLO**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett. a) del codice	immobili disponibili	Già incluso in programma di dismissione di cui all'art. 27 del decreto-legge n. n. 201/2011, convertito dalla legge n. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
82001470531 2018 F 00001			Appartamento sito in talamone, Via cala di Forno F. 5 Part. 64	09	053	018	ITI1A	1	2	3		111.000,00			111.000,00
82001470531 2018 F 00002			Stabilimento balneare denominato " Florida" in Loc. Giannella di Orbetello Foglio 36 part. 360-366	09	053	018	ITI1A	1	2	3		905.000,00			905.000,00
82001470531 2018 F 00003			Appartamento sito in Orbetello, Via Giovanni da Orbetello Foglio 89 part 25	09	053	018	ITI1A	1	2	3		187.000,00			187.000,00
82001470531 2018 F 00004			Fabbricato terra-tetto sito in Loc. Ansedonia di orbetello foglio 108 part 26	09	053	018	ITI1A	1	2	3		110.000,00			110.000,00
82001470531 2018 T 00001			Resede terreno sito in via Baghini nel Comune di Orbetello foglio 91 part. 262	09	053	018	ITI1A	1	2	3			7.500,00		7.500,00
82001470531 2018 T 00002			Strada Vicinale Selva - Barca del Grazi Foglio 16 - particella demanio strade	09	053	018	ITI1A	1	2	3		5.000,00			5.000,00
82001470531 2018 T 00003			Ex strada Vicinale della Scorreria Loc. Ansedonia - vari lotti	09	053	018	ITI1A	1	2	3		283.872,50	440.000,00		723.872,50
82001470531 2018 T 00005			Strada Vicinale Osa - Selva Foglio 16 particella demanio strade	09	053	018	ITI1A	1	2	3		20.000,00			20.000,00
82001470531 2022 F 00001			Abitazione civile in Via Guerrazzi F. 88 - Part. 575 - Sub. 10	09	053	018	ITI1A	1	2	3			253.000,00		253.000,00
82001470531 2025 T 00001			Terreno edificabile in Talamone F. 5 partt. 32,33	09	053	018	ITI1A	1	2	3			2.437.500,00		2.437.500,00
82001470531 2025 F 00001			Istituto scolastico/acquario in Talamone F. 5 part. 416	09	053	018	ITI1A	1	2	3					
82001470531 2025 T 00002			Terreno in Loc. Feniglia F. 106 part. 149	09	053	018	ITI1A	1	2	3		1.000,00			1.000,00
82001470531 2025 T 00003			Terreno in Comune di Monte Argentario loc. Feniglia F. 58 part. 578	09	053	018	ITI1A	1	2	3		2.000,00			2.000,00
82001470531 2025 T 00004			Terreno in Comune di Capalbio F. 23 part. 204	09	053	018	ITI1A	1	2	3		37.000,00			37.000,00
82001470531 2025 T 00005			Relitto stradale in località Strada dei Poggi F. 62 part.483	09	053	018	ITI1A	1	2	3					0,00
82001470531 2025 T 00006			Relitto stradale in Torre Cannelle F. 5 part. Da frazionare	09	053	018	ITI1A	1	2	3		2.100,00			2.100,00
												<b>1.663.972,50</b>	<b>3.138.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.801.972,50</b>

**Il referente del programma**  
**Ing. Luca Carretti**  
(Documento firmato digitalmente)